



Vermessungskanzlei

**Dipl.-Ing. Karl H. OBERRESSL**

(Nachfolger von DI G. Kraschl)

Staatlich befugter und beideter Ingenieurkonsulent für Vermessungswesen

allgemein beideter und gerichtlich zertifizierter Sachverständiger

9020 Klagenfurt a.W., 8.-Mai-Straße 47/1 TEL 0463/55 9 30

E-Mail: office@ok-vermessung.at www.ok-vermessung.at

## VERMESSUNGSSURKUNDE

(TEILUNGSPLAN)

betreffend das(die) Grundstück(e)

**137/6 u. 137/13**

**Anjoni Beteiligungs GmbH (275995a)(FB 275995a)**

Die Bestimmungen des Übereinkommens „Vermessung und Verhandlung von Grundstücksgrenzen“ zwischen dem Bundesamt für Eich und Vermessungswesen und der Bundeskammer für Architekten und Ingenieurkonsulenten wurden eingehalten.

### KOPIE FÜR

Teilungsgenehmigung (Gemeinde / BH)

Vertragserrichter

Gemeindeamt

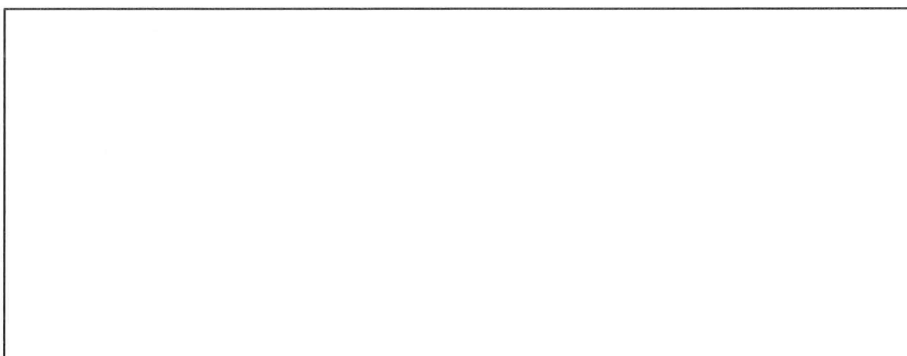
Grundstückseigentümer

Eigentümer neu

Diese Planurkunde entspricht den Bestimmungen des Vermessungsgesetzes vom 3.7.1968, BGBl.Nr. 306/1968 idgF, sowie der Vermessungsverordnung vom 01.12.2016, BGBl. II Nr. 307/2016 idgF und wurde von mir bzw. den gem.

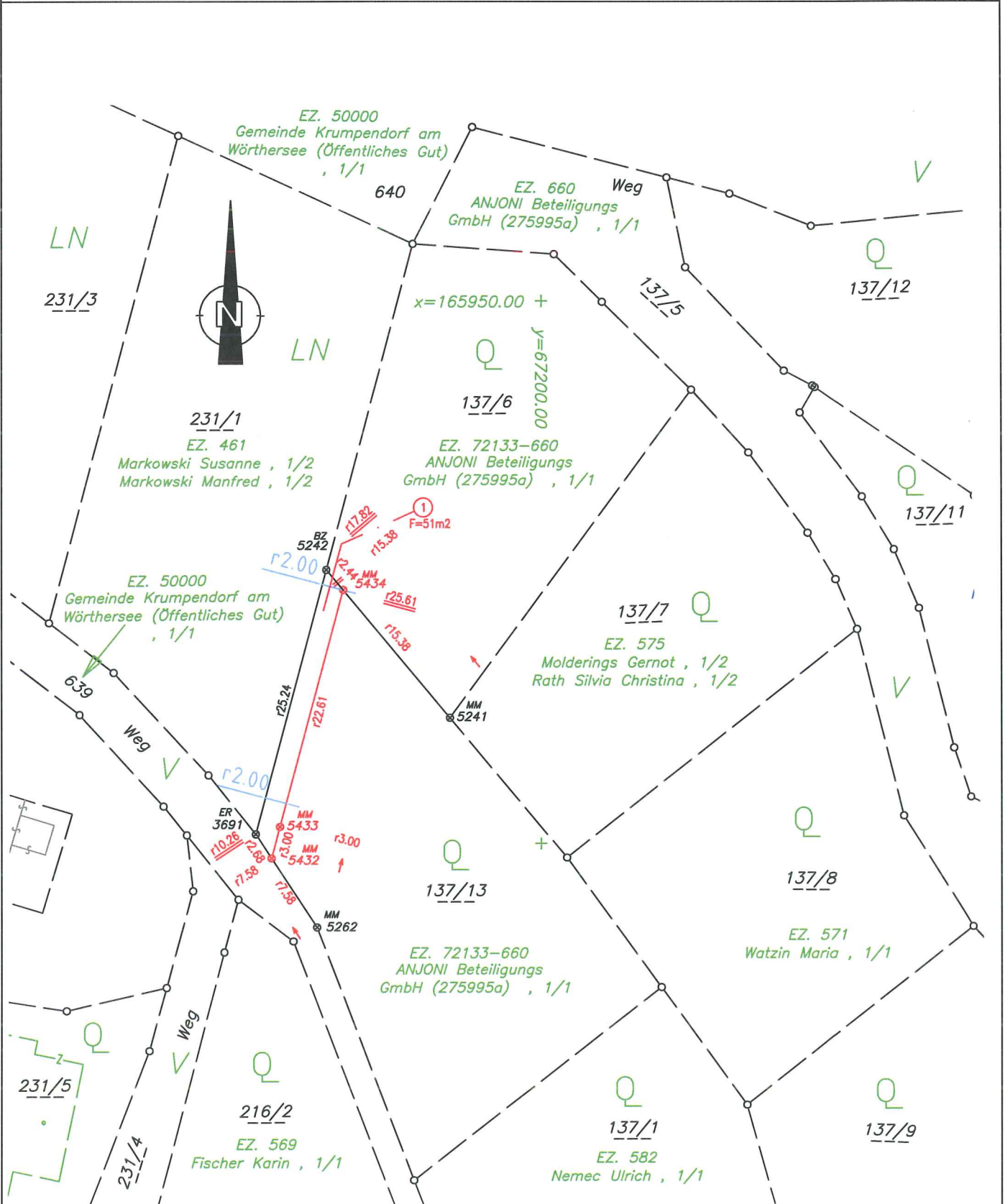
§ 22 Ziviltechnikergesetz 1993, BGBl.Nr.156/1994 idgF bei mir beschäftigten Hilfskräften auf Grund der mir am 19.03.1992 vom Bundesministerium für Wirtschaft und Arbeit verliehenen Befugnis, Zahl 91.514/241-III/6/92 verfaßt.

Geschäftszahl: **0331-7-17-V1-U**  
Gerichtsbezirk: **Klagenfurt**  
Katastralgemeinde: **Drasing**  
Katastralgem. Nr: **7 2 1 0 4**  
Vermessungsdatum: **17.05.2017**



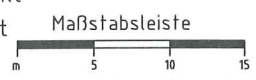
Klagenfurt a.W., am **21.08.2017**





—	Grenze der Grundstücke, Abgr. der Benützungsorten und sonstige Linien	—	übernommene Grenze
⊘	Grenzstein	♁	Pflock
ME	Mauerecke	—	Streitige Grenze
⊘MK	Kunststoffmarke	⊘KR	Kreuz
HE	Hausecke	EP	Einschaltpunkt
⊘MM	Metallmarke	⊘BZ	Bolzen
i.K.	indirekte Kennzeichnung	PP	Polygonpunkt
⊘ER	Rohrmarke, Eisenrohr	ZE	Zaunecke
⊘	sonst. verm. Punkt	⊙	Trennstück

Die Kennzeichnung von Grenzpunkten auf Grenzen im Eigenbesitz wird vom Grundstückseigentümer nicht erwünscht!



**Koordinatenverzeichnis**

Punkte	Ind.	Y [m]		X [m]		Klassifizierung	mPLG [cm]	GFN	Bemerkung Messdatum
		X	Y	Y	X				
<b>Festpunkte</b>									
1-201K1		47576.87	152190.56						
535-202A1		67358.09	166353.49						
ETRS89		4253528.494	1077278.532	4614276.018					09.09.2003
72104-29F1		67445.47	165952.59						
ETRS89		4253763.000	1077423.489	4613969.125					25.07.2011
72104-36E1		67285.87	165854.78						
ETRS89		4253854.670	1077280.945	4613886.237					19.07.2012
72133-16E1		66967.94	165383.56						
ETRS89		4254249.715	1077047.605	4613550.078					22.08.2012
72133-36E1		66497.33	165147.84						
ETRS89		4254527.936	1076629.946	4613391.368					23.03.2012
<b>Messpunkte</b>									
P2		67208.68	165818.72			überprüft aus GFN 2132/2014/72			
ETRS89		4253892.340	1077210.449	4613855.332					19.07.2012
P3		67230.56	165838.34			überprüft aus GFN 2132/2014/72			
ETRS89		4253875.062	1077228.869	4613870.594					19.07.2012
P10		67246.62	165964.35			überprüft aus GFN 2132/2014/72			
ETRS89		4253796.055	1077226.873	4613972.251					11.12.2012
P10A		67219.99	165962.85			überprüft aus GFN 2132/2014/72	1		
<b>Grenzpunkte</b>									
3691	G	67173.59	165900.87			überprüft		6/1991	
5241	G	67191.56	165911.59			überprüft		476/2015	
5242	G	67180.11	165925.25			überprüft		476/2015	
5262	G	67179.23	165892.30			überprüft		476/2015	
5432		67175.06	165898.63			neu			
5433		67175.84	165901.53			neu			
5434		67181.68	165923.38			neu			

Anschluss an das FP-Feld siehe GFN 2132/2014/72 gem. VermV. §8 Abs.5